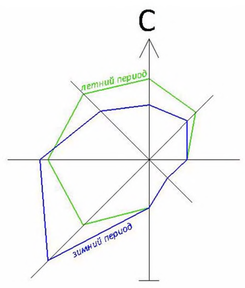
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
М 1:25 000

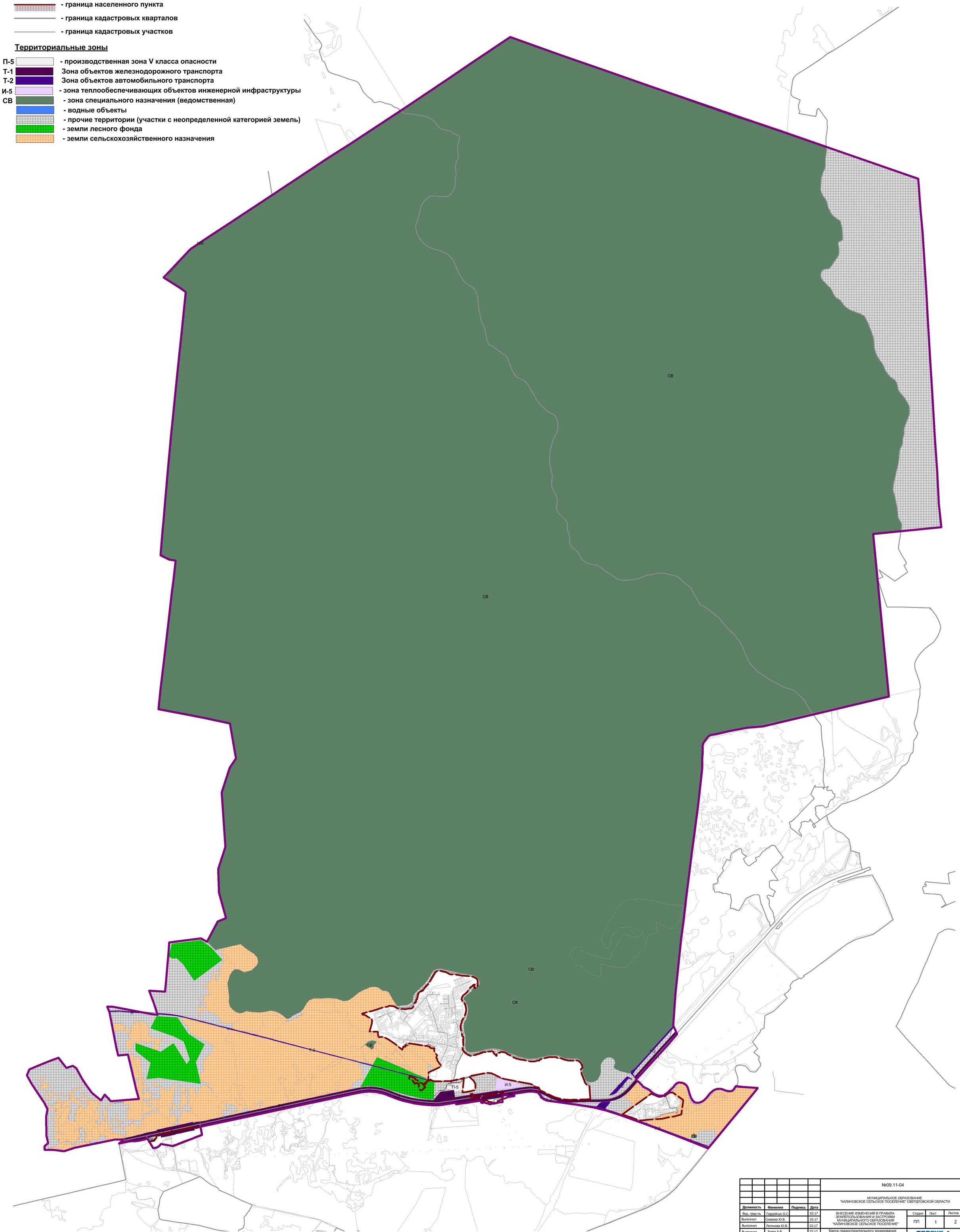


Условные обозначения

- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- граница кадастровых кварталов
- граница кадастровых участков

Территориальные зоны

- П-5 - производственная зона V класса опасности
- Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона объектов автомобильного транспорта
- И-5 - зона теплообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- СВ - зона специального назначения (ведомственная)
- водные объекты
- прочие территории (участки с неопределенной категорией земель)
- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения



Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Вед. град-ль	Горделчук О.С.		03.17
Выполнил	Сиваева Ю.В.		03.17
Выполнил	Логинова Ю.В.		03.17
Выполнил	Зуева А.В.		03.17
Выполнил	Ведишев М.С.		03.17

№09.11-04

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	2

Карта градостроительного зонирования Муниципального Образования "Калиновское сельское поселение" М 1:25 000

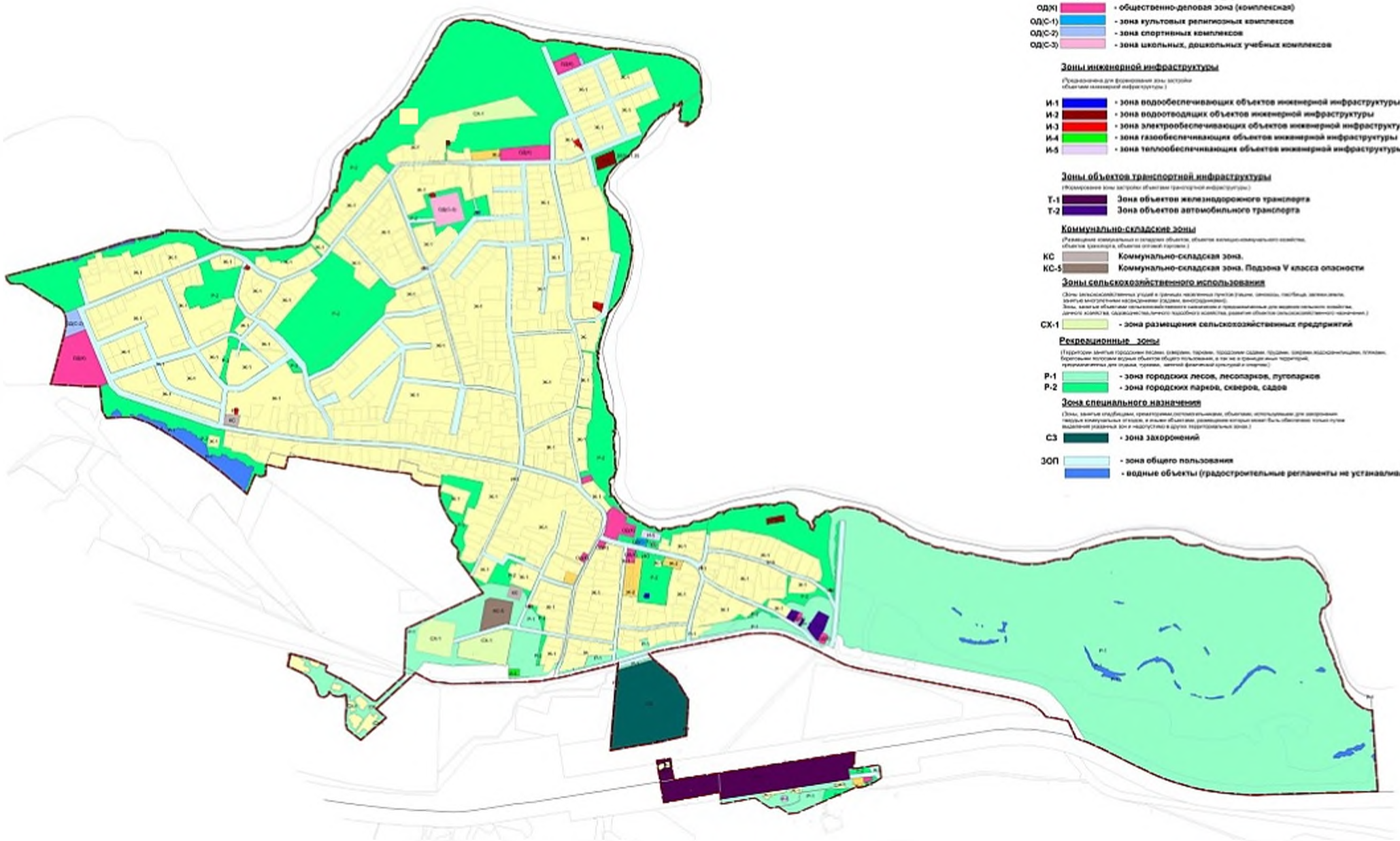
ПРОЕКТ ГРАД

С. КАЛИНОВСКОЕ И П. ЕЛАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С. КАЛИНОВСКОЕ И П. ЕЛАНСКИЙ

М 1:5000



Условные обозначения

- граница населенного пункта
- границы кадастровых кварталов
- границы участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

(Размещение жилых помещений различного вида и обустройство проживания в них.)

- Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 - зона малоэтажных многоквартирных жилых домов

Общественно-деловые зоны

(Размещение государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.)

- ОД(К) - общественно-деловая зона (комплексная)
- ОД(С-1) - зона культовых религиозных комплексов
- ОД(С-2) - зона спортивных комплексов
- ОД(С-3) - зона школьных, дошкольных учебных комплексов

Зоны инженерной инфраструктуры

(Предназначена для формирования зоны застройки объектами инженерной инфраструктуры.)

- И-1 - зона водообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-2 - зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры
- И-3 - зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-4 - зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- И-5 - зона теплообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Зоны объектов транспортной инфраструктуры

(Формирование зоны застройки объектами транспортной инфраструктуры.)

- Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона объектов автомобильного транспорта

Коммунально-складские зоны

(Размещение коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.)

- КС Коммунально-складская зона.
- КС-5 Коммунально-складская зона. Подзона V класса опасности

Зоны сельскохозяйственного использования

(Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (сады, виноградники)). Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводчества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.)

- СХ-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий

Рекреационные зоны

(Территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, плотинами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так же в границах иных территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.)

- Р-1 - зона городских лесов, лесопарков, лугопарков
- Р-2 - зона городских парков, скверов, садов

Зона специального назначения

(Зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, использующими для захоронения твердые коммунальные отходы, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.)

- СЗ - зона захоронений

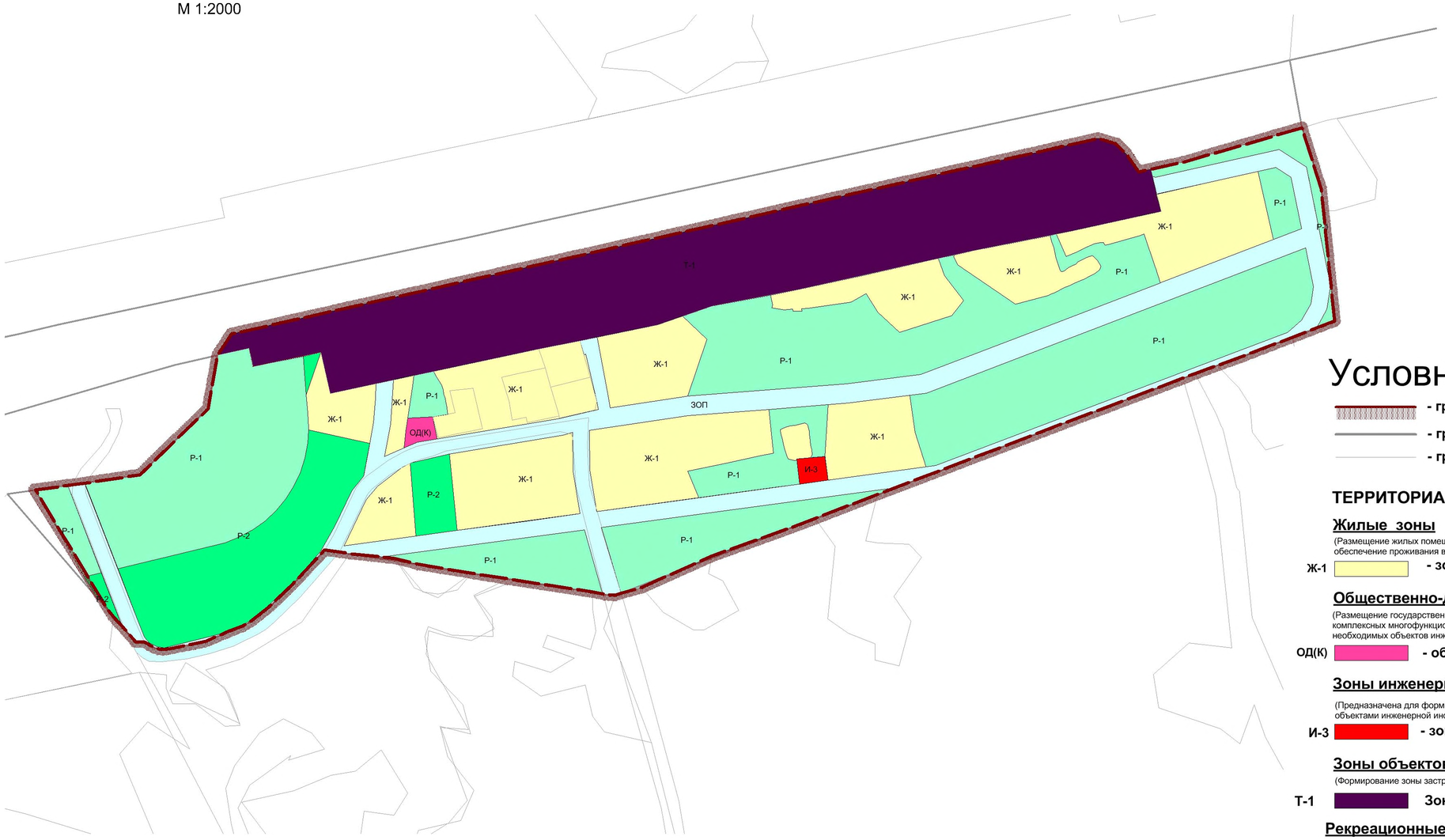
- ЗОП - зона общего пользования
- водные объекты (градостроительные регламенты не устанавливаются)

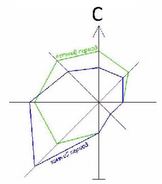
П. ПЫШМИНСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ П. ПЫШМИНСКАЯ

М 1:2000





Условные обозначения

- граница населенного пункта
- границы кадастровых кварталов
- границы участков, поставленных на кадастровый учёт

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

(Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них.)

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

(Размещение государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.)

ОД(К) - общественно-деловая зона (комплексная)

Зоны инженерной инфраструктуры

(Предназначена для формирования зоны застройки объектами инженерной инфраструктуры.)

И-3 - зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Зоны объектов транспортной инфраструктуры

(Формирование зоны застройки объектами транспортной инфраструктуры.)

Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта

Рекреационные зоны

(Территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами,водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так же в границах иных территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.)

Р-1 - зона городских лесов, лесопарков, лугопарков

Р-2 - зона городских парков, скверов, садов

ЗОП - зона общего пользования

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Вед. град-ль	Гордейчук О.С.		03.17
Выполнил	Сиваева Ю.В.		03.17
Выполнил	Логинова Ю.В.		03.17
Выполнил	Зуева А.В.		03.17
Выполнил	Ведищев М.С.		03.17

№ 09.11-03

П. ПЫШМИНСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Стадия	Лист	Листов
ПП	1.2	2

Карта градостроительного зонирования территории п. Пышминская М 1:2000

ПРОЕКТ ГРАД

Д. ЯЛУНИНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Д. ЯЛУНИНА

М 1:2000

Условные обозначения

С

- граница населенного пункта
- границы кадастровых кварталов
- границы участков, поставленных на кадастровый учёт

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

(Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них.)

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

(Размещение государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.)

ОД(К) - общественно-деловая зона (комплексная)

ОД(С-2) - зона спортивных комплексов

Зоны инженерной инфраструктуры

(Предназначена для формирования зоны застройки объектами инженерной инфраструктуры.)

И-2 - зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры

И-3 - зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

И-4 - зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

(Зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (пашни, сенокосы, пастбища, залежи,земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками)).
Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводчества,личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.)

СХ-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий

Рекреационные зоны

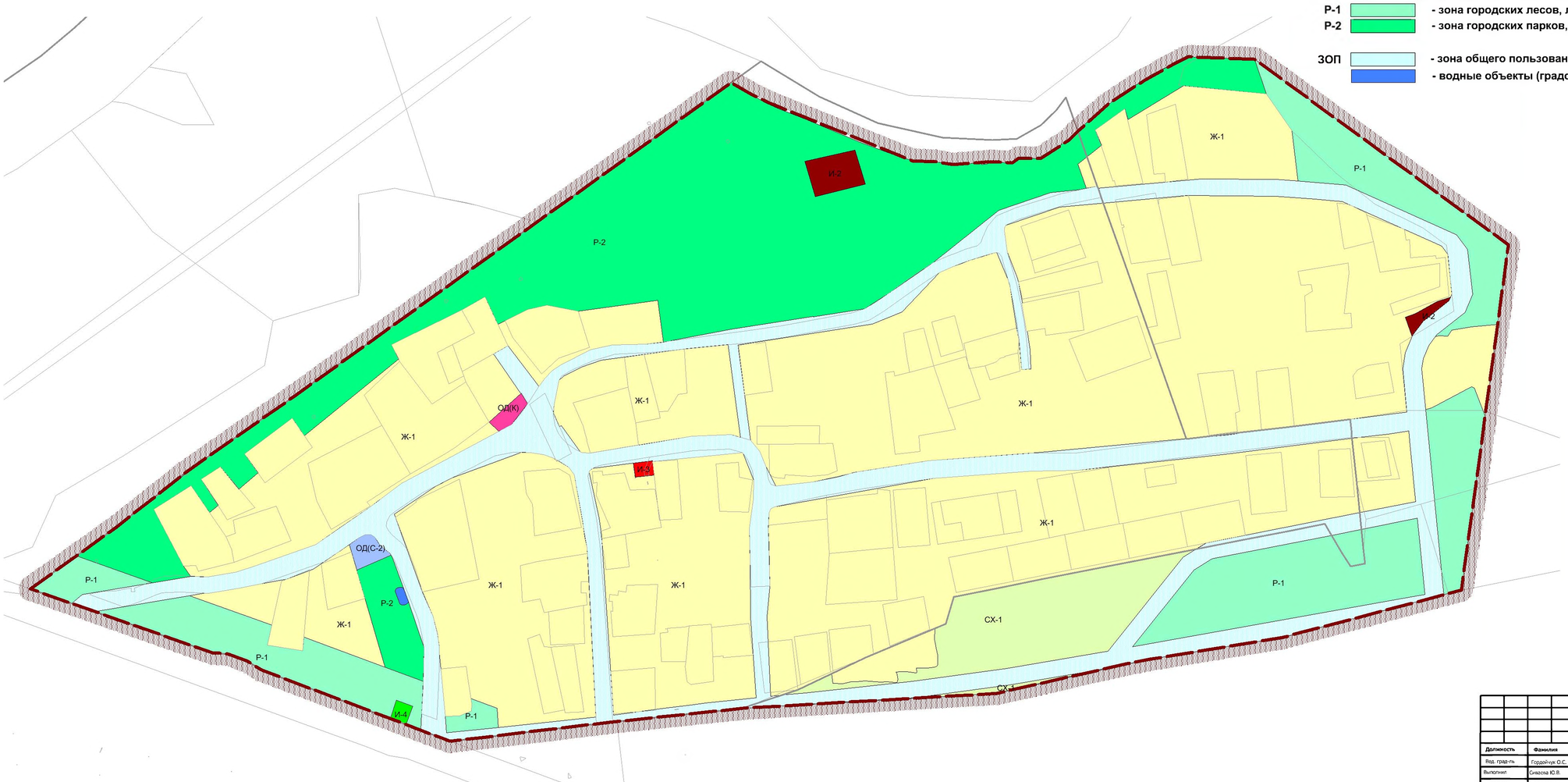
(Территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами,водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так же в границах иных территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.)

Р-1 - зона городских лесов, лесопарков, лугопарков

Р-2 - зона городских парков, скверов, садов

ЗОП - зона общего пользования

- водные объекты (градостроительные регламенты не устанавливаются)



						№ 09.11-03		
						Д. ЯЛУНИНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата					
Вед. град-ль	Гордейчук О.С.		03.17	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"	Стадия	Лист	Листов
Выполнил:	Сивасова Ю.В.		03.17		ПП	1.3	2
Выполнил:	Логинова Ю.В.		03.17				
Выполнил:	Зуева А.В.		03.17	Карта градостроительного зонирования территории д. Ялунина М 1:2000	ПРОЕКТ ГРАД		
Выполнил:	Ведищев М.С.		03.17				

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

М 1:25 000

С

летний период

зимний период

Условные обозначения

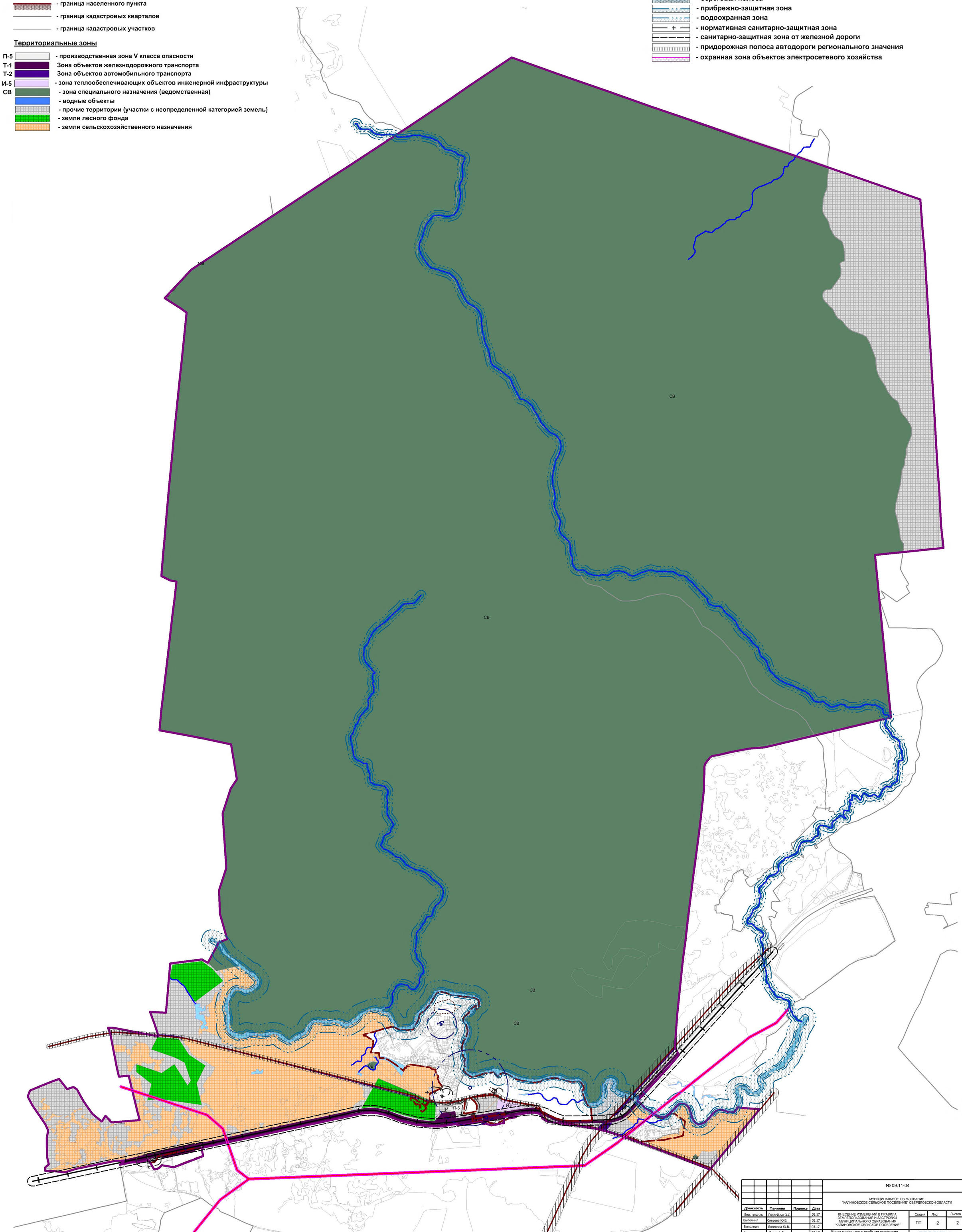
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- граница кадастровых кварталов
- граница кадастровых участков

Территориальные зоны

- П-5 - производственная зона V класса опасности
- Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т-2 Зона объектов автомобильного транспорта
- И-5 - зона теплообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры
- СВ - зона специального назначения (ведомственная)
- водные объекты
- прочие территории (участки с неопределенной категорией земель)
- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения

Планировочные ограничения

- минимальное расстояние от объекта до застройки
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения I пояс
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения III пояс
- береговая полоса
- прибрежно-защитная зона
- водоохранная зона
- нормативная санитарно-защитная зона
- санитарно-защитная зона от железной дороги
- придорожная полоса автодороги регионального значения
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства



Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Вед. град.-ль	Гордейчук О.С.		03.17
Выполнил	Сиваева Ю.В.		03.17
Выполнил	Логинова Ю.В.		03.17
Выполнил	Зуева А.В.		03.17
Выполнил	Ведищев М.С.		03.17

№ 09.11-04

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Карта границ зон с особыми условиями использования территории Муниципального Образования "Калиновское сельское поселение" М 1:25 000

Стадия	Лист	Листов
ПП	2	2

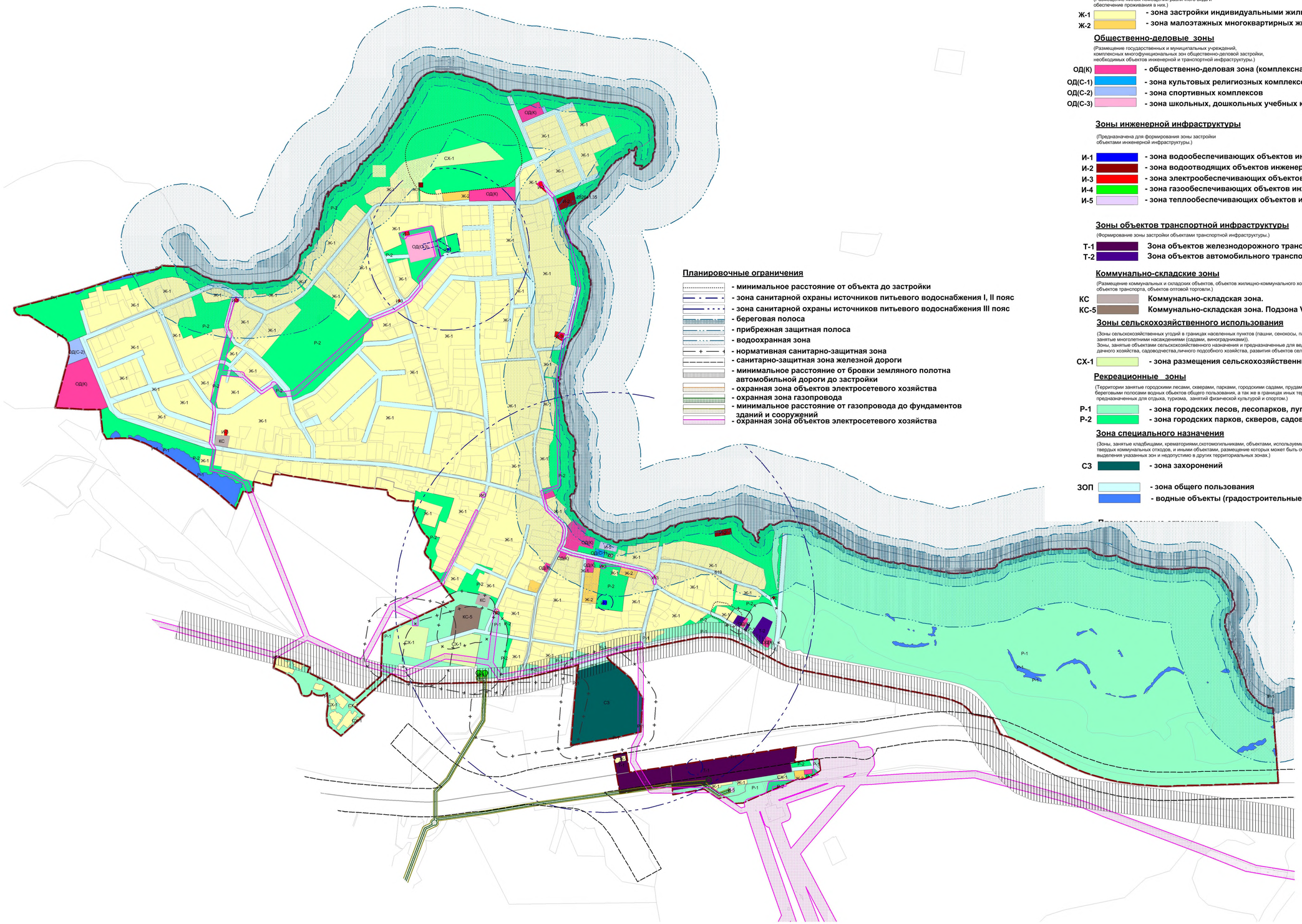
ПРОЕКТ ГРАД

С. КАЛИНОВСКОЕ И П. ЕЛАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С. КАЛИНОВСКОЕ И П. ЕЛАНСКИЙ

М 1:5000



С

летний период

зимний период

Условные обозначения

- граница населенного пункта
- границы кадастровых кварталов
- границы участков, поставленных на кадастровый учёт

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

(Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них.)

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж-2 - зона малоэтажных многоквартирных жилых домов

Общественно-деловые зоны

(Размещение государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.)

ОД(К) - общественно-деловая зона (комплексная)

ОД(С-1) - зона культовых религиозных комплексов

ОД(С-2) - зона спортивных комплексов

ОД(С-3) - зона школьных, дошкольных учебных комплексов

Зоны инженерной инфраструктуры

(Предназначена для формирования зоны застройки объектами инженерной инфраструктуры.)

И-1 - зона водообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

И-2 - зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры

И-3 - зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

И-4 - зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

И-5 - зона теплообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Зоны объектов транспортной инфраструктуры

(Формирование зоны застройки объектами транспортной инфраструктуры.)

Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта

Т-2 Зона объектов автомобильного транспорта

Коммунально-складские зоны

(Размещение коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.)

КС Коммунально-складская зона.

КС-5 Коммунально-складская зона. Подзона V класса опасности

Зоны сельскохозяйственного использования

(Зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (пашни, сенокосы, пастбища, залежи,земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками)).
Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводчества,личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.)

СХ-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий

Рекреационные зоны

(Территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами,водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так же в границах иных территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.)

Р-1 - зона городских лесов, лесопарков, лугопарков

Р-2 - зона городских парков, скверов, садов

Зона специального назначения

(Зоны, занятые кладбищами, крематориями,скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.)

СЗ - зона захоронений

ЗОП - зона общего пользования

- водные объекты (градостроительные регламенты не устанавливаются)

Планировочные ограничения

- минимальное расстояние от объекта до застройки
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения I, II пояс
- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения III пояс
- береговая полоса
- прибрежная защитная полоса
- водоохранная зона
- нормативная санитарно-защитная зона
- санитарно-защитная зона железной дороги
- минимальное расстояние от бровки земляного полотна автомобильной дороги до застройки
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- охранная зона газопровода
- минимальное расстояние от газопровода до фундаментов зданий и сооружений
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Вед. град-ль	Городайчук О.С.		03.17
Выполнил	Сиваева Ю.В.		03.17
Выполнил	Логинова Ю.В.		03.17
Выполнил	Зуева А.В.		03.17
Выполнил	Ведрицев М.С.		03.17

№ 09.11-02 и № 09.11-03

С. КАЛИНОВСКОЕ И П. ЕЛАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Карта границ зон с особыми условиями использования территории с. Калиновское и п. Еланский М 1:5000

Стадия	Лист	Листов
ПП	2.1	2

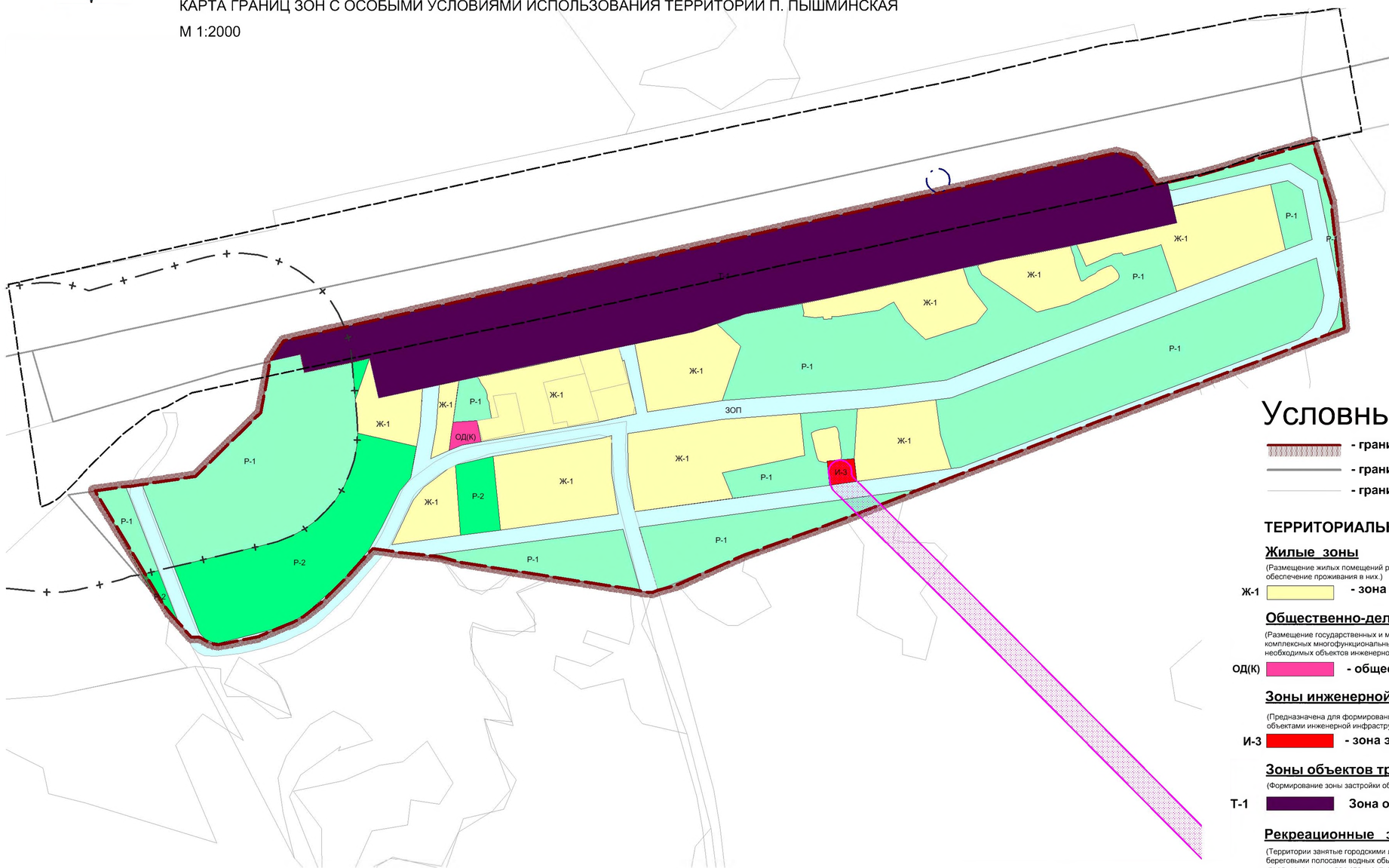
ПРОЕКТ ГРАД

П. ПЫШМИНСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ П. ПЫШМИНСКАЯ

М 1:2000



Условные обозначения

- граница населенного пункта
- границы кадастровых кварталов
- границы участков, поставленных на кадастровый учёт

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

(Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них.)

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

(Размещение государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.)

ОД(К) - общественно-деловая зона (комплексная)

Зоны инженерной инфраструктуры

(Предназначена для формирования зоны застройки объектами инженерной инфраструктуры.)

И-3 - зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Зоны объектов транспортной инфраструктуры

(Формирование зоны застройки объектами транспортной инфраструктуры.)

Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта

Рекреационные зоны

(Территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами,водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так же в границах иных территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.)

Р-1 - зона городских лесов, лесопарков, лугопарков

Р-2 - зона городских парков, скверов, садов

ЗОП - зона общего пользования

Планировочные ограничения

- зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения I пояс
- нормативная санитарно-защитная зона
- санитарно-защитная зона железной дороги
- охранная зона газопровода
- минимальное расстояние от газопровода до фундаментов зданий и сооружений
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	№ 09.11-03			
				П. ПЫШМИНСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ			
Вед. град-ль	Гордейчук О.С.		03.17	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Сивкова Ю.В.		03.17		ПП	2.2	2
Выполнил	Поличова Ю.В.		03.17				
Выполнил	Зуева А.В.		03.17	Карта границ зон с особыми условиями использования территории п. Пышминская М 1:2000	ПРОЕКТ ГРАД		
Выполнил	Веднщев М.С.		03.17				

Д. ЯЛУНИНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Д. ЯЛУНИНА

М 1:2000

С

Условные обозначения

- граница населенного пункта
- границы кадастровых кварталов
- границы участков, поставленных на кадастровый учёт

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны

(Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них.)

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

(Размещение государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой застройки, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.)

ОД(К) - общественно-деловая зона (комплексная)

ОД(С-2) - зона спортивных комплексов

Зоны инженерной инфраструктуры

(Предназначена для формирования зоны застройки объектами инженерной инфраструктуры.)

И-2 - зона водоотводящих объектов инженерной инфраструктуры

И-3 - зона электрообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

И-4 - зона газообеспечивающих объектов инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

(Зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов (пашни, сенокосы, пастбища, залежи,земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками)).
Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводчества,личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.)

СХ-1 - зона размещения сельскохозяйственных предприятий

Рекреационные зоны

(Территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами,водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а так же в границах иных территорий, предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.)

Р-1 - зона городских лесов, лесопарков, лугопарков

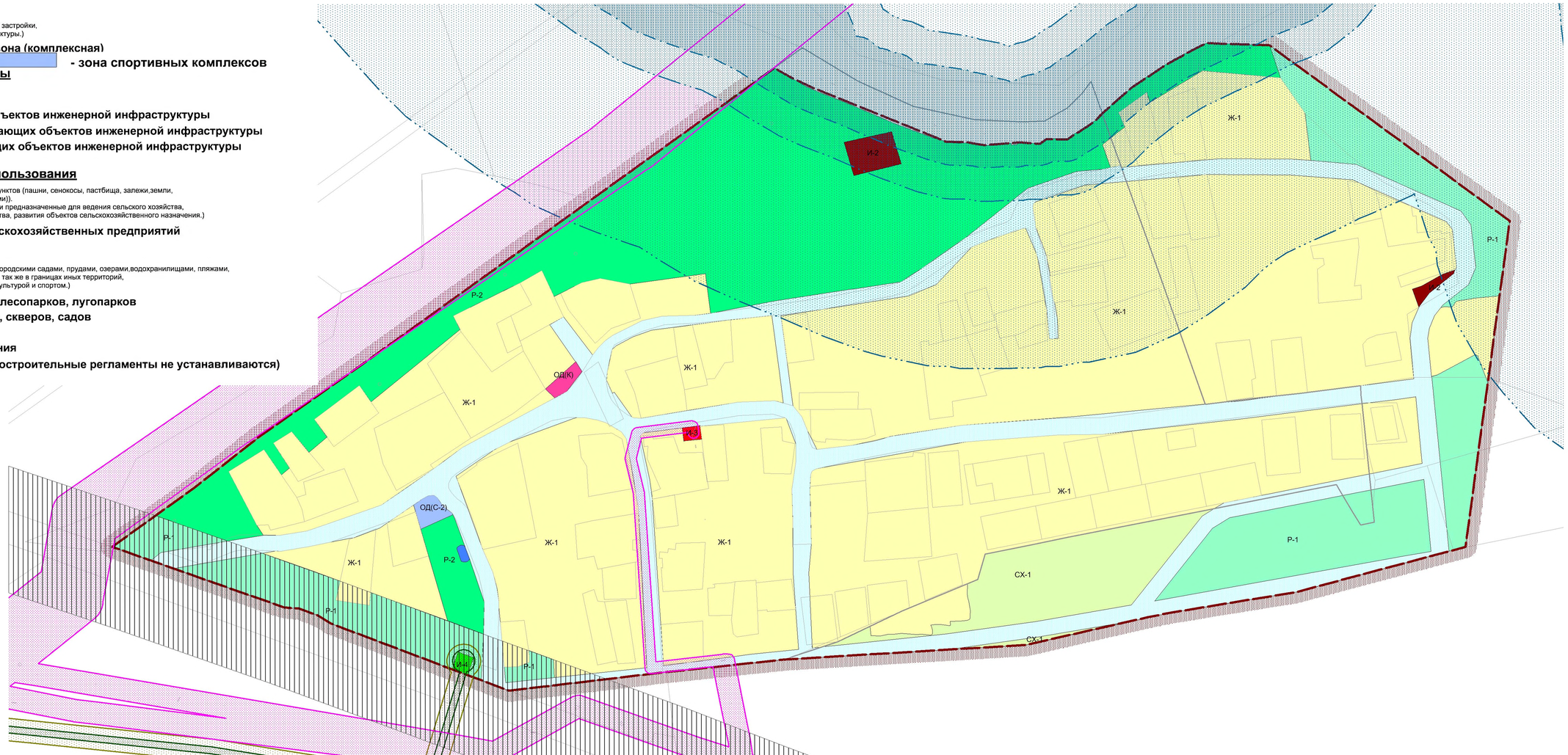
Р-2 - зона городских парков, скверов, садов

ЗОП - зона общего пользования

- водные объекты (градостроительные регламенты не устанавливаются)

Планировочные ограничения

- береговая полоса
- прибрежная защитная полоса
- водоохранная зона
- минимальное расстояние от бровки земляного полотна автомобильной дороги до застройки
- охранная зона газопровода
- минимальное расстояние от газопровода до фундаментов зданий и сооружений
- охранная зона объектов электросетевого хозяйства



Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Вед. град-ль	Гордейчук О.С.		03.17
Выполнил	Сиваева Ю.В.		03.17
Выполнил	Логинова Ю.В.		03.17
Выполнил	Зуева А.В.		03.17
Выполнил	Ведищев М.С.		03.17

№ 09.11-03

Д. ЯЛУНИНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Стадия	Лист	Листов
ПП	2.3	2

Карта границ зон с особыми условиями использования территории д. Ялунина М 1:2000

ПРОЕКТ ГРАД