

Дорожная карта по реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учёт земельных участков и объектов недвижимого имущества»

№ п.п	Фактор (этап) реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя			Значение показателя на конец 2016 года	Ответственный исполнитель
						31.12.2017	31.12.2019	01.01.2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования.	<p>Обеспечение внесение изменений и принятия генерального плана, правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ), включая размещение их на сайте муниципального образования (далее – МО) и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП), проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон, а также обеспечение своевременного направления документов для внесения сведений в ЕГРН при принятии решений об утверждении ПЗЗ; доработка существующего информационного ресурса муниципального образования, содержащего утвержденные актуальные документы, территориального планирования, ПЗЗ, положения об особо охраняемых природных территориях, информацию о зонах с особыми условиями использования территорий.</p> <p>1. Проведение анализа утвержденного генерального плана и ПЗЗ на наличие в них координатного описания местоположения границ территориальных зон, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства РФ, что обеспечит внесение сведений о территориальных зонах в ЕГРН.</p> <p>2. Внесение изменений и утверждение документа территориального планирования (генерального плана), включая размещение его на сайте муниципального образования.</p> <p>3. Обеспечение подготовки правил землепользования и застройки с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в части необходимости координатного описания местоположения границ территориальных зон и установленной точностью определения границ таких зон при проведении землеустроительных работ.</p>	09.11.2016	28.12.2017	этапы подготовки генерального плана муниципального образования, процентов	100	100	100	0	Администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»
этапы подготовки правил землепользования и застройки муниципального образования, процентов					100	100	100	0		

1.2.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	<p>Организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>1.1. Проведение работ по определению местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов и направление их в Федеральное агентство водных ресурсов.</p> <p>1.2. Внесение сведений о местоположении береговых линий (границ водного объекта), границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов в ЕГРН.</p>	09.11.2016	28.12.2017	доля площади земельных участков, расположенных на территории муниципального образования и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории	100	100	100	50	администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»
1.3.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований	<p>Проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и населенных пунктов.</p> <p>1. Обеспечение составления планов-графиков по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов и включение в областные и государственные программы соответствующих мероприятий, содержащих конкретный перечень населенных пунктов в разбивке по годам</p> <p>2. Включение в целевую статью расходов бюджета МО на исполнение мероприятий по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов МО при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы.</p> <p>3. Направление органами местного самоуправления в орган регистрации прав документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований.</p>	09.11.2016	28.12.2017	доля населенных пунктов МО, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов муниципального образования, процентов	0	60	100	0	администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»
1.4.	Срок присвоения адреса земельному участку и объекту	<p>Сокращение срока присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости.</p> <p>1. Осуществление мониторинга средних сроков присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему.</p> <p>2. Сохранение достигнутого уровня.</p>	09.11.2016	28.12.2017	предельный срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, дней	18	18	18	18	Администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»

2.	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	<p>Повышение количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p> <p>1. Проведение работ по определению местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов и внесению соответствующих сведений в ЕГРН.</p> <p>2. Проведение анализа и сопоставления сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, в целях выявления объектов недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и организация соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости.</p> <p>3. Проведение среди населения разъяснительной работы, направленной на необходимость уточнения границ земельных участков и оформления прав собственности в целях обеспечения защиты прав собственности на недвижимое имущество.</p>	09.11.2016	28.12.2017	доля количества земельных участков в Едином государственном реестре недвижимости с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории МО, процентов	60	80	90	45	Администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»
3.1.	Уровень проникновения (использования) электронной услуги по постановке на кадастровый учет	<p>Повышение (увеличение) количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете, в том числе с одновременной регистрацией прав, представляемых в орган регистрации прав в форме электронного документа; составление детальных инструкций по процессу подачи заявления в электронном виде; осуществление информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде.</p> <p>1. Осуществление перехода к подаче муниципальным образованием заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде.</p> <p>2. Принятие НПА муниципальным образованием об обеспечении подачи заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде.</p>	09.11.2016	28.12.2017	доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов	0	40	70	0	Администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»
3.2.	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета	<p>1. Обеспечение предоставления муниципальным образованием сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении органов местного самоуправления, либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р, исключительно в форме электронного документа, в том числе посредством СМЭВ.</p>	09.11.2016	28.12.2017	доля ответов на запросы органа регистрации права, полученные в форме электронного документа, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов,	50	85	100	15	Администрация муниципального образования «Калиновское сельское поселение»

	и (или) государственной регистрации прав	2. Осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов; 3. Проработка вопроса о возможности расширения на региональном уровне перечня р-сведений, предоставление которых целесообразно осуществлять посредством регионального СМЭВ (далее – р-СМЭВ), в целях оперативного получения информации, необходимой для государственной регистрации прав и (или) кадастрового учета, до внесения изменений в перечень 1123-р 4. осуществление контроля сроков предоставления сведений в рамках СМЭВ и р-СМЭВ			процентов количество сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие, штук	8	29	29	6	
--	--	--	--	--	--	---	----	----	---	--