



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ГЛАВА
КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2021

№ 60

с. Калиновское

О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Вокзальная, 8

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, Положением по организации и проведению аукциона по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Калиновского сельского поселения, утверждённым Решением Думы Калиновского сельского поселения от 26.03.2021 № 238, руководствуясь статьей 29 Устава Калиновского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка.

2. Определить предметом аукционов земельный участок с категорией земель – земли населённых пунктов, с кадастровым номером 66:13:0801002:58, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Калиновское сельское поселение, село Калиновское, улица Вокзальная, 8, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1643 кв. м. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

3. Установить:

3.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 20 апреля 2021 года № 166н-21 в размере 120 000 рублей 00 копеек (Сто двадцать тысяч рублей 00 копеек);

3.2. «Шаг аукциона» в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона – 3 600 руб. 00 коп. (Три тысячи шестьсот рублей 00 копеек);

3.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона – 24 000 руб. 00 коп. (Двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек).

4. Определить организатором аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка Калиновское сельское поселения.

5. Комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Калиновского сельского поселения:

5.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

5.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Калиновского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: www.kalinowka66.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

О. А. Зверева