



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.09.2023

№ 196

с. Калиновское

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения на территории Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области на 2025-2029 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (с изменениями), Уставом Калиновского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения на территории Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области на 2025-2029 годы (прилагается).

2. Организациям жилищно-коммунального хозяйства Калиновского сельского поселения разработать в соответствии с техническим заданием инвестиционную программу и представить на рассмотрение в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области и Региональную энергетическую комиссию Свердловской области до 15 марта года, предшествующего периоду начала ее реализации.

3. Постановление от 07.09.2016 № 256 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы на территории МО «Калиновское сельское поселение» на 2018-2022 годы» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Калиновского сельского поселения в сети интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на специалиста 1 категории Панафидина В.П.

Глава

О.А. Зверева

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
Главы Калиновского сельского поселения
от 21.09.2023 № 196

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы
развития системы водоснабжения на территории
Калиновского сельского поселения
Камышловского муниципального района Свердловской области
на 2025-2029 годы**

1. Общие положения

Техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области на 2025-2029 годы для Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Калиновского сельского поселения (далее - Техническое задание), основной целью, которой является выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории села Калиновского Камышловского района Свердловской области, разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации.
- Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Федерального закона от 26.12.2005 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации».
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
- Санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических

(профилактических) мероприятий», утвержденных [постановлением](#) Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Цели разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, повышение эффективности и надежности работы систем водоснабжения, снижение потерь.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

- обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды;
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения:

3.1. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по показателям содержания химических веществ:

- железо до норматива не более 0,3 мг/л;
- мутность до норматива не более 2,6 мг/л;
- цветность до норматива не более 20 мг/л;
- запах до норматива не более 2 мг/л;

3.2. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, после водоподготовки по следующим показателям:

- по микробиологическим показателям:
 - общие колиформные бактерии – отсутствие;
 - термотолерантные колиформные бактерии – отсутствие.

4. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Калиновского сельского поселения.

6. Основные мероприятия инвестиционной программы

6.1. Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024-2028 гг.

п/п	Наименование мероприятия	Описание мероприятий	Адрес объекта	Срок выполнения
1	Замена запорной арматуры	Демонтаж старых задвижек водопроводной сети и установка	С. Калиновское	2025
2	Замена насоса	Демонтаж старого насоса, установка нового	С. Калиновское	2025
3	Система водоснабжения	Проведение производственного контроля качества питьевой воды	С. Калиновское	2024-2028
4	Замена участка водопровода	Удаление грунта, отсоединение и извлечение части металлической трубы, укладка и присоединение полиэтиленовой трубы	С. Калиновское ул. Советская	2026-2028
5	Замена участка водопровода	Удаление грунта, отсоединение и извлечение части металлической трубы, укладка и присоединение полиэтиленовой трубы	С. Калиновское ул. Матросова	2024

6.2. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ пп	Наименование мероприятий	Описание мероприятий	Местоположение	Срок исполнения мероприятия, год
1	Ремонт ограждения ЗСО 1 пояса	Частичное восстановление ограждения	С. Калиновское ул. Мещерякова 546	2024

6.4. Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

6.4.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения, водоотведения на территории с. Калиновское Камышловского района Свердловской области.

№ п/п	Вид системы	Показатели	Наименование показателя	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
	Водоснабжения	Надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных организацией, осуществляющей холодное водоснабжение	ед./км.	1,02	1,02	1,0	0,99	0,98
		Качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,68	0,68	0,67	0,67	0,67

		Энергетической эффективности	Удельный расход ЭЭ, потребляемой в технологическом процессе водоснабжения, на единицу объема отпущенной потребителю воды	кВт*ч /м ³	2,08	2,05	2,00	1,99	1,97
			Нормативный уровень прибыли	тыс. руб.	0	0	0	0	0

6.4.2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения на территории с. Калиновское Камышловского района Свердловской области.

п/п	Вид системы	Показатели	Наименование показателя	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028
	Водоснабжения	Надежности и бесперебойности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных организацией, осуществляющей холодное водоснабжение	ед./км.	0,03	0,03	0,03	0,01	0,01

7. Требования к инвестиционной программе

7.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды, качества очистки сточных вод в соответствии с установленными требованиями;

- включить в состав инвестиционной программы план мероприятий по приведению качества питьевой воды, согласованный с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Талицкому, Байкаловскому, Тугулымскому районам, городу Камышлов, Камышловскому и Пышминскому районам, в соответствии с установленными требованиями;

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

7.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства МУП ЖКХ КСП;
- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

7.3. В инвестиционной программе необходимо:

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;
- обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

7.4. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют МУП ЖКХ КСП и администрация Калиновского сельского поселения.

7.5. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

7.6. Инвестиционная программа должна содержать:

- а) паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию:
 - наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе:

перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы.

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

7.7. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик.

7.8. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.9. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

8. Порядок внесения изменений в техническое задание

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Калиновского сельского поселения или по инициативе МУП ЖКХ КСП.

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в муниципальную программу «Развитие Калиновского сельского поселения на 2022-2027 годы;
- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУП ЖКХ КСП, заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Калиновского сельского поселения, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

9. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы

9.1. МУП ЖКХ КСП в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в администрацию Калиновского сельского поселения следующие документы:

- проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием;
- производственную программу МУП ЖКХ КСП, утвержденную в установленном порядке.

9.2. Администрация Калиновского сельского поселения обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании МУП ЖКХ КСП в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

9.3. Администрация Калиновского сельского поселения рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории этого муниципального образования. В случае отказа в согласовании проекта инвестиционной программы администрация Калиновского сельского поселения обязаны указать причину отказа.

Основаниями для отказа в согласовании проекта инвестиционной программы являются несоответствие проекта инвестиционной программы предусмотренным плановым значениям показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, несоответствие инвестиционной программы техническому заданию, а также несоответствие условий финансирования инвестиционной программы. МУП ЖКХ КСП обязано в течение 7 дней после получения уведомления об отказе доработать его и направить на повторное рассмотрение в администрацию Калиновского сельского поселения.

9.4. По итогам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы администрация Калиновского сельского поселения уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании МУП ЖКХ КСП в течение 7 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на повторное согласование.

9.5. МУП ЖКХ КСП в течение 3 дней со дня получения согласования проекта инвестиционной программы обязаны направить проект инвестиционной программы в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области и Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на экспертизу. Региональная энергетическая комиссия Свердловской области рассматривает проект инвестиционной программы и протокол разногласий к проекту инвестиционной программы (при его наличии) в течение 30 дней со дня получения. По результатам рассмотрения Региональная энергетическая комиссия Свердловской области готовит заключения о влиянии реализации инвестиционных программ на уровень

тарифов, подлежащих государственному регулированию в сфере водоснабжения, проводит оценку доступности тарифов регулируемой организации или нерегулируемой организации для потребителей на основе анализа темпов роста (путем сравнения прогнозного темпа роста) платы граждан за коммунальные услуги, обусловленного учетом при установлении тарифов в сфере водоснабжения, расходов на реализацию инвестиционной программы регулируемой организации, с учетом ограничений платы граждан за коммунальные услуги, установленных в соответствии с требованиями Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы.

Положительные заключения РЭК направляются в Министерство посредством системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области.

Министерство, при наличии положительного заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области, утверждает инвестиционные программы.