



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАМЫШЛОВСКИЙ РАЙОН

ГЛАВА  
КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

14.05.2024  
с. Калиновское

№ 77

**О проверке теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Калиновского сельского поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", Постановлением главы Калиновского сельского поселения от 02.05.2023 N 91 «Об итогах отопительного сезона 2022/2023 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального и коммунального назначения Калиновского сельского поселения к работе в отопительный период 2023/2024 года», руководствуясь Уставом Калиновского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Калиновского сельского поселения к отопительному периоду 2024 - 2025 годов (далее - комиссии) в составах согласно Приложению №1, №2, №3.

2. Утвердить:

1) [Программу](#) проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Калиновского сельского поселения к отопительному периоду 2024 - 2025 годов (далее - Программа проведения проверки) (Приложение №4);

2) [Перечень](#) теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке комиссиями по оценке готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов (далее - Перечень) (Приложение №5).

### 3. Комиссиям:

1) провести проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Калиновского сельского поселения к отопительному периоду 2024 - 2025 годов согласно утвержденному [Перечню](#) в соответствии с утвержденной [Программой](#) проведения проверки;

2) осуществить оценку готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2024 - 2025 годов в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", результаты которых оформить актами проверки готовности по [форме](#) согласно Приложению №6 к настоящему постановлению.

Осуществить оценку готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024 - 2025 годов в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду", результаты которых оформить актами проверки готовности по [форме](#) согласно Приложению №7 к настоящему постановлению;

3) при принятии положительного решения в отношении теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии выдать паспорта готовности по [форме](#) согласно Приложению №2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, в течение 15 дней с даты подписания акта, но не позднее 1 ноября 2024 года - для теплоснабжающих организаций, 15 сентября 2024 года - для потребителей тепловой энергии.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Калиновского сельского поселения в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления в части готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии (жилье) возложить на заместителя Главы администрации Калиновского сельского поселения Рулеву В.В.

Глава  
Зверева

О.А.

**Состав**  
**комиссии по проверке готовности теплоснабжающих**  
**организаций**  
**Калиновского сельского поселения**  
**к отопительному сезону 2024 - 2025 годов**

ФИО	должность
Рулева Вера Владимировна	заместитель главы Калиновского сельского поселения, председатель комиссии
Панафидин Владимир Петрович	специалист администрации Калиновского сельского поселения, заместитель председателя
Члены комиссии:	
Бердников Сергей Викторович	директор МУП ЖКХ Калиновского сельского поселения
Гарманов Владимир Александрович	Начальник производственного участка № 8/4 жилищно-коммунальной службы № 8 филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации по Центральному военному округу
	директор муниципального казенного учреждения "Единая дежурно-диспетчерская служба муниципального образования Камышловский муниципальный район" (по согласованию)
Новикова Наталья Анатольевна	директор МКУ КДЦ Калиновского сельского поселения
	представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)

**Состав  
комиссии по проверке готовности потребителей (жилье)  
тепловой энергии Калиновского сельского поселения  
к отопительному сезону 2024 - 2025 годов**

ФИО	должность
Рулева Вера Владимировна	заместитель главы администрации Калиновского сельского поселения, председатель комиссии
Панафидин Владимир Петрович	специалист администрации Калиновского сельского поселения, заместитель председателя
Члены комиссии:	
Фомина Анастасия Юрьевна	директор МУП ЖКХ Калиновского сельского поселения
Гарманов Владимир Александрович	Начальник производственного участка № 8/4 жилищно-коммунальной службы № 8 филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации по Центральному военному округу
	директор муниципального казенного учреждения "Единая дежурно-диспетчерская служба муниципального образования Камышловский муниципальный район" (по согласованию)
	представитель Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (по согласованию)

**Состав**  
**комиссии по проверке готовности потребителей**  
**(объектов соцкультбыта)**  
**тепловой энергии Калиновского сельского поселения**  
**к отопительному сезону 2024 - 2025 годов**

ФИО	должность
Рулева Вера Владимировна	заместитель главы администрации Калиновского сельского поселения, председатель комиссии
Панафидин Владимир Петрович	специалист администрации Калиновского сельского поселения, заместитель председателя
Члены комиссии:	
Фомина Анастасия Юрьевна	директор МУП ЖКХ Калиновского сельского поселения
Гарманов Владимир Александрович	Начальник производственного участка № 8/4 жилищно-коммунальной службы № 8 филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации по Центральному военному округу
	директор муниципального казенного учреждения "Единая дежурно-диспетчерская служба муниципального образования Камышловский муниципальный район" (по согласованию)
Новикова Наталья Анатольевна	директор МКУ КДЦ Калиновского сельского поселения
Колмогорова Елена Геннадьевна	директор МКОУ «Порошинская средняя общеобразовательная школа (по согласованию)
Гридина Кристина Анатольевна	заведующая МКДОУ Порошинский детский сад №10
Гаврилова Юлия Юрьевна	заведующая МКДОУ Порошинский детский сад №12
Акулова Ольга Леонидовна	заведующая МКДОУ Калиновский детский сад
Казанцева Ольга Владимировна	заведующая ФАП, п/о Порошино
	заведующая ФАП, с. Калиновское
	представитель Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (по согласованию)

**Программа  
проверки готовности теплоснабжающих организаций,  
потребителей тепловой энергии  
Калиновского сельского поселения  
к отопительному сезону 2024-2025 годов**

1. Общие положения

1. Настоящая Программа проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду".

2. Программа разработана в целях оценки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии Калиновского сельского поселения к отопительному периоду 2024 - 2025 годов.

2. Порядок проведения проверки

1. Проверка осуществляется комиссиями, которые создаются органами местного самоуправления. В состав комиссии могут включаться по согласованию представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору и Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

2. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа), утверждаемой постановлением Главы Калиновского сельского поселения, в которой указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

3. При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных главами III - V Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 N 103 (далее - Правила). Проверка выполнения теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами, осуществляется комиссиями на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае

отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

4. В целях проведения проверки комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по форме согласно Приложений к настоящему постановлению: №6 в отношении теплоснабжающих организаций и №7 в отношении потребителей тепловой энергии.

6. В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

7. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

8. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по форме согласно Приложению N 2 к Правилам и выдается комиссией по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

9. Сроки выдачи паспортов:

не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии;

не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

10. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 10 Правил, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

11. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 10 Правил, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к



отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение N 5  
к Постановлению  
от 14.05.2024 № 77

**Перечень  
теплоснабжающих организаций,  
потребителей тепловой энергии  
Калиновского сельского поселения,  
подлежащих проверке комиссиями по оценке готовности  
к отопительному периоду 2024-2025 годов**

N п/п	Полное название предприятия	Название объекта	Период проведения проверки
<b>1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ</b>			
1	Муниципальное унитарное предприятие ЖКХ Калиновского сельского поселения	Муниципальная газовая котельная, тепловые сети с. Калиновское	01.09.24 - 15.11.24
2	Производственный участок № 8/4 жилищно-коммунальной службы № 8 филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации по Центральному военному округу	Ведомственная котельная Министерства обороны Российской Федерации	01.09.24 - 15.11.24
<b>2. ПОТРЕБИТЕЛИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (ЖИЛЬЕ)</b>			
1	ООО УК «Сухоложская»	Жилой фонд п/о Порошино	01.09.24 - 13.09.24
2	ООО «Обслуживающая районная компания»	Жилой фонд с. Калиновское	01.09.24 - 13.09.24
3	Производственный участок № 8/4 жилищно-коммунальной службы № 8 филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»	Жилой фонд п/о Порошино (Южный городок)	01.09.24 - 13.09.24

	Министерства обороны Российской Федерации по Центральному военному округу		
<b>3. ПОТРЕБИТЕЛИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (СОЦ.ОБЪЕКТЫ)</b>			
1	МКОУ «Порошинская средняя общеобразовательная школа	п/о Порошино, внутренняя система теплопотребления	01.09.24- 06.09.24
2	МКДОУ Порошинский детский сад №12	п/о Порошино, внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24
3	МКДОУ Порошинский детский сад №10	п/о Порошино, внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24
4	ФАП	п/о Порошино, внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24
5	ФАП	с. Калиновское, внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24
6	Библиотека	с. Калиновское, ул. Ленина, 24, внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24
7	Здание администрации	с. Калиновское, ул.Гагарина, 14 внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24
8	МКДОУ Калиновский детский сад	с. Калиновское, внутренняя система теплопотребления	01.09.24 - 06.09.24

## АКТ

проверки готовности к отопительному периоду

/ \_\_\_\_\_ гг.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Комиссия, муниципального образования \_\_\_\_\_

в составе:

председатель комиссии – \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

члены комиссии:

– \_\_\_\_\_;

– \_\_\_\_\_;

– \_\_\_\_\_;

– \_\_\_\_\_;

– представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию):

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_

руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) \_\_\_\_\_

В период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду – \_\_\_\_\_

(теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1.		
2.		

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, зарегистрированными в Министерстве юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года за № 28269

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнения условия	Выполнение условия
1	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в		

	порядке, установленном Законом о теплоснабжении		
2	Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;		
3	Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами		
4	Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии		
5			
5.1.	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя, а также в структурных подразделениях.		
5.2	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации (подразделений) и его заместителя		
5.3	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива)		
5.4	Протоколы проверки знаний (аттестации), правил работы в электроустановках		
5.5	Утвержденный перечень эксплуатационной документации		
5.6	Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню		
5.7	Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей		
5.9	Утверждённный перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ		
5.10	Утверждённный перечень комплектации оперативно-диспетчерского персонала средствами связи, инструментами и оснасткой		
5.11	Утверждённный перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях.		
5.12	Оперативный план тушения пожара на котельной.		
6	Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей		
7	Организация контроля режимов		

	потребления тепловой энергии		
7.1	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя		
7.2	Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенного теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией		
8	Обеспечение качества теплоносителей		
9	Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии		
10	Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении		
11			
11.1	готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;		
11.2	соблюдение водно-химического режима: - наличие графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей; - отчёты о наладке водно-химического режима		
11.3	отсутствие фактов эксплуатации <b>теплоэнергетического оборудования</b> сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;		
11.4	наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;		
11.5	наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;		

11.6	наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;		
11.7	проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;		
11.8	выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;		
11.9	выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;		
12	Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями		
13	Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления		
14	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии		

Документы, рассмотренные комиссией представлены в Приложении № 2 к настоящему акту.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

\_\_\_\_\_ к работе в отопительный период \_\_\_\_\_ гг.  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Объекты \_\_\_\_\_ готовы к работе в отопительный период \_\_\_\_\_ гг.

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____
(подпись)	(расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица, проводившего проверку)

Информация о проведенных технических осмотрах, гидравлических испытаниях, технических освидетельствованиях по котельным

Место нахождения объекта: _____					
№ п/п	Наименование (тип) тепловой энергоустановки	Заводской №	Месяц и год выпуска	Дата проведенного ВО и ГИ	Примечание
	Образец заполнения				
1.	КВа-3,0-95Г, ст. № 1	№ 14/72	Декабрь 2014 г.	01.08.2019	Котел стальной водогрейный Новоалтайский завод энергетического оборудования (ООО «НПО НЗЭО», Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Строительная, д. 38)
2.					
Место нахождения объекта: _____					
1.					
2.					
3.					
.					



**АКТ**  
**проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.**

с. Калиновское, Свердловская обл.  
(место составления акта)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением Главы Калиновского сельского поселения от \_\_\_\_\_,  
в составе:

председатель комиссии – В.В. Рулева – заместитель главы Администрации Калиновского  
сельского поселения

члены комиссии:

- В.В. Панафидин – специалист 1 категории;

- - начальник производственного участка № 8/4 жилищно-коммунальной службы № 8  
филиала ФГБУ "ЦЖКУ" МО РФ по ЦВО;

- - директор муниципального казенного учреждения "Единая дежурно-диспетчерская  
служба муниципального образования Камышловский муниципальный район;

- - представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию);

- - представитель Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному  
периоду постановлением Главы Калиновского сельского поселения от 12 мая 2022 г. №  
88\_ «О проверке теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии  
Калиновского сельского поселения к отопительному периоду 2022-2023 годов»

В период с «09» сентября 2022г. по «12» сентября 2022 г. в соответствии с Федеральным законом  
от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к  
отопительному периоду –

\_\_\_\_\_ (теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих  
объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1		

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными  
приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, зарегистрированными в Министерстве  
юстиции Российской Федерации 24 апреля 2013 года за № 28269

№ п/п	Проверяемые вопросы	Пункты требований НПА	Сведения о выполнении/невыполнении условия (заполняется по результатам проверки)
1	Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке,	(ч. 5, ч. 7 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»)	Выполнено Отсутствуют теплосетевые организации

	установленном Законом о теплоснабжении		
2	<p>Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;</p>	<p>Температурные графики на предстоящий отопительный период (пп. 6.2.1, 6.2.58, 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 (далее ПТЭ ТЭУ))</p> <p>Проведение режимно-наладочных испытаний котельных установок (не реже одного раза в 5 лет для котлов на твердом и жидком топливе и не реже одного раза в 3 года для котлов на газе), наличие режимных карт на котлах (пп. 5.3.4, 5.3.6 - 5.3.7 ПТЭ ТЭУ)</p>	<p>Выполнено</p> <p>Готовы к выполнению графика тепловых нагрузок, согласно схемы теплоснабжения.</p>
3	<p>Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами</p>	<p>Глава X Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808.</p> <p>Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июля 2013 г. № 310.</p> <p>приложение 3 к Правилам об оценке готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103</p> <p>ТР ТС 032/2013. «Технический регламент Таможенного союза. О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением»</p> <p>ТР ТС 010/2011 "О безопасности машин и оборудования"</p> <p>Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 № 384-ФЗ</p>	<p>Выполнено</p> <p>График ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности котельной и пропускной способности тепловых сетей, утвержден</p>

4	Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии	Приказ Минэнерго РФ от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии. Теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	Выполнено Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
5	Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб		
5.1.	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и его заместителя, а также в структурных подразделениях.	(п. 2.2.2 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. Приказ ....
5.2	Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации (подразделений) и его заместителя	(п. 1.3 ПТЭ ТЭУ; п. 1.2.3 ПТЭЭП)	Выполнено. Приказ ....
5.3	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива)	(пп. 4.2.44, 4.2.45 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. Приказ ....
5.4	Документ, подтверждающий прохождение проверки знаний (аттестации), правил работы в энергоустановках	(п. 2.3.15 ПТЭ ТЭУ, п 1.4.20 ПТЭЭП)	Выполнено. Удостоверения прилагаются
5.5	Утвержденный перечень эксплуатационной документации	(п. 2.8.2 ПТЭ ТЭУ, 1.8.2 ПТЭЭП)	Выполнено. Перечень эксплуатационной документации, утвержден приказом ...
5.6	Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей, а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утверждённому перечню	(п. 2.8.5, 2.8.6, 2.10.3 ПТЭ ТЭУ, 1.8.7, 1.8.8 ПТЭЭП)	Выполнено. Инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и сетей утверждена приказом директора ....., а также должностные инструкции на рабочих местах и инструкции по охране труда согласно утвержденному перечню в наличии. Все инструкции утверждены и пересмотрены

			своевременно.
5.7	Распорядительный документ об утверждении норм обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой персонала котельных и тепловых сетей	(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ; п.10 ПОТ при эксплуатации ТЭУ)	Выполнено. Приказ .....
5.9	Утверждённый перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ	(п. 2.7.3 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. Перечень комплектации инструментами и оснасткой, необходимых для производства работ, утвержден директором .....
5.10	Утверждённый перечень комплектации оперативно-диспетчерского персонала средствами связи, инструментами и оснасткой	(п. 15.4.2 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. За оперативно-дежурным персоналом закреплено: Телефон для связи ..... Транспорт: .....
5.11	Утверждённый перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях.	(п. 6.2.66 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельной и тепловых сетях, утвержден директором .....
5.12	Оперативный план тушения пожара на котельной.	(п. 2.11.5 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. Оперативный план тушения пожара на котельной
6	Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей	(п. 2.8.1 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. 1. Акт № .. от ..... гидравлических испытаний тепловых сетей, утвержден директором ..... 2. Акт № ... от .... гидравлических испытаний тепловых сетей, утвержден директором .....
7	Организация контроля режимов потребления тепловой энергии		
7.1	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	(ст. 15 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 8 ст. 15 190-ФЗ)	Выполнено. Договор теплоснабжения № ... от ..... заключен с .....
7.2	Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенного теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией	(ст. 17 190-ФЗ, обратить внимание на ч. 4 ст. 17 190-ФЗ)	Выполнено. Отсутствуют теплосетевые организации

8	Обеспечение качества теплоносителей	п. 6.2.53,12.4 ПТЭ ТЭУ График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ) Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама (п. 12.8 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено Журнал по водоподготовке в котельной
9	Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии	ч. 4, ч. 5 ст. 19 190-ФЗ, ч. 1, ч. 9 ст. 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ	Выполнено. Акты ввода в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии прилагаются.
10	Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении	ч. 17 ст. 14 190-ФЗ п. 110, п. 137 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (ФНП ОРПД)	Выполнено Не требуется
11	Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии		
11.1	готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;	График ремонта систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи. (п. 4.2.9 ПТЭ ТЭУ) Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи (п. 4.2.9 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено Вид топлива котельной газ, приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи не требуется.
11.2	соблюдение водно-химического режима: - наличие графика химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей; - отчёты о наладке водно-химического режима	п. 6.2.53,12.4, 12.17 ПТЭ ТЭУ График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей (пп. 12.1-12.3 ПТЭ ТЭУ) Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования	Выполнено. Журнал по водоподготовке в котельной

		котельной и отбора проб отложений и шлама (п. 12.8 ПТЭ ТЭУ)	
11.3	отсутствие фактов эксплуатации <b>теплоэнергетического оборудования</b> сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации	Копии паспортов котлов с внесенными результатами технических освидетельствований (п. 2.6.4, 2.6.3 ПТЭТЭУ) Экспертизы промышленной безопасности	Выполнено. Объекты теплоснабжения не превышают мощности установленного оборудования.
11.4	наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;	ст. 22 190-ФЗ, 11.4 ПТЭ ТЭУ	Выполнено. График ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности котельной и пропускной способности тепловых сетей, утвержден приказом директора .....
11.5	наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;	16.3 ПТЭ ТЭУ	Выполнено. Расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов, утвержден приказом директора .....
11.6	наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло- электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;	п. 15.4.3 ПТЭ ТЭ	Выполнено. Не требуется в связи со снятием с учета как ОПО
11.7	проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;	(пп. 6.2.13-6.2.16, 6.2.32 ПТЭ ТЭУ)	Выполнено. 1. Акт № ... от .... гидравлических испытаний тепловых сетей, утвержден директором ..... 2. Акт № ... от .... гидравлических испытаний тепловых сетей, утвержден директором .....
11.8	выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования,	Смотрим документы, подтверждающие выполнение комплекса мероприятий по подготовке к ОЗП, составленного в соответствии с требованиями п. 11.1 ПТЭ ТЭУ	Выполнено Отчет о выполнении плана подготовки к работе в отопительный период ....., утвержден директором .....

	участующего в обеспечении теплоснабжения;		
11.9	выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;	Смотрим документы, подтверждающие выполнение графика ППР	Выполнено Отчет о выполнении плана подготовки к работе в отопительный период ....., утвержден директором .....
11.10	Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива	п. 4.1.1 ПТЭ ТЭ	Выполнено Договор поставки заключен с .....
12	Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ч. 5 ст. 15 190-ФЗ, п. 2.1.5 ПТЭ ТЭ	Выполнено. Акт о разграничении балансовой принадлежности.
13	Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления		Отсутствует
14	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии		Выполнено Акт проверки автоматических регуляторов от .....

Документы, рассмотренные комиссией представлены в Приложении 2 к настоящему акту:

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:  
Готовность/неготовность к работе в отопительный период ..... гг.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ (подпись)

В.В. Рулева  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

В.П. Панафидин  
\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

\_\_\_\_\_

(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченно)