

Извещение о продаже муниципального имущества на электронном открытом аукционе

Организатор аукциона (продавец): администрация Калиновского сельского поселения, расположенная по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Гагарина, д. 14, электронная почта: mokalinowka@mail.ru, телефон: 8(34375)4-11-95.

Основание проведения аукциона Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – закон о приватизации), постановление правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положение «О приватизации муниципального имущества Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области», утвержденное решением Думы Калиновского сельского поселения от 17.12.2021 № 289.

Оператор электронной площадки: Электронный аукцион проводится на **сайте в сети «Интернет»** www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка), (торговая секция - «Имущественные торги»).

Владелец электронной площадки: РТС-Тендер электронная площадка России (далее оператор), контактный телефон: +7 (499) 653-77-00, адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru.

Инструкция по работе в торговой секции «Имущественные торги» электронной площадки www.rts-tender.ru. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке, правила проведения процедуры определены в регламенте торговой секции электронной площадки РТС Тендер «Имущественные торги».

Сведения об объекте приватизации (предмет аукциона): на основании решения Думы Калиновского сельского поселения от 30.11.2021 № 287 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества Калиновского сельского поселения на 2021 год, утвержденный Решением думы МО «Калиновское сельское поселение» от 28.02.2020 № 175», Постановления Главы Калиновского сельского поселения от 11.01.2022 № 7 «О приватизации объекта муниципальной собственности на аукционе в электронной форме», Постановления Главы Калиновского сельского поселения от 11.01.2022 № 8 «О приватизации объекта муниципальной собственности на аукционе в электронной форме».

Характеристики объекта:

№ лота	Наименование муниципального имущества, назначение	Начальная цена с учетом НДС, (руб.)	Задаток 20% от цены первоначального предложения, (руб.)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)
1	Мусоровоз, идентификационный номер (VIN) XVL483213C0002852, регистрационный знак У 590 ХР 96, год изготовления ТС 2012, категория ТС С, марка, модель ТС КО-440-2, модель № двигателя Д245.7ЕЗ 744308, шасси (рама) № Х96330900С1029722, кузов (кабина, прицеп) № 330700С0208151, цвет кузова (кабины, прицепа) БЕЛЫЙ, мощность двигателя 119 л. с. (87.5 кВт), рабочий объем двигателя 4750 куб. см, тип двигателя дизельный, разрешенная максимальная масса 8180 кг, масса без нагрузки 4950 кг. Физическое состояние имущества «Удовлетворительное».	293 000 (двести девяносто три тысячи)	58 600 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот)	14 650 четырнадцать тысяч шестьсот пятьдесят)

2	Специализированный мусоровоз с боковой загрузкой, идентификационный номер (VIN) XVL48321070001380, регистрационный знак Н 878 КТ 96, год изготовления ТС 2006, категория ТС С, марка, модель ТС КО-440-3, модель № двигателя 51300М 61027303, шасси (рама) № 33070070920502, кузов (кабина, прицеп) № 33070070117060, цвет кузова (кабины, прицепа) БЕЛЫЙ, мощность двигателя (85.5 кВт), рабочий объем двигателя 4250 куб. см, тип двигателя карбюраторный, разрешенная максимальная масса 7850 кг, масса без нагрузки 4530 кг. Физическое состояние имущества «Неудовлетворительное».	55 000 (пятьдесят пять тысяч)	11 000 (одиннадцать тысяч)	2 750 (две тысячи семьсот пятьдесят)
---	---	----------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------

Способ приватизации муниципального имущества: электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Форма оплаты: единовременная.

1. Порядок, место, срок подачи заявок, рассмотрение заявок и проведения аукциона

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки – Московское.

1.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 27 января 2022 года в 07 час. 00 мин. (время МСК) на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

1.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 28 февраля 2022 года в 07 час. 00 мин. (время МСК) на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

Срок отказа от проведения аукциона – 22.02.2022. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В случае отмены Организатором процедуры на этапе приема заявок или допуска участников, Оператор в течение одного часа возвращает заявки на участие, поданные Претендентами, и прекращает блокирование денежных средств в размере задатка.

1.3. Признание претендентов участниками (день определения участников) аукциона – 01 марта 2022 года в 08 час. 00 мин. (время МСК) на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

1.4. Проведение аукциона – 03 марта 2022 года, на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет 08 час. 00 мин. (время МСК).

1.5. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов на электронную торговую площадку – РТС-Тендер электронная площадка России, размещенная на сайте www.rts-tender.ru в сети интернет торговая секция «Имущественные торги».

1.6. Заявка на участие в торгах заполняется и подается по утвержденной форме Приложение № 1 к настоящему информационному сообщению.

1.7. Перечень документов, входящих в состав заявки:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать такие документы, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагаются все страницы документа удостоверяющего личность представителя претендента.

физические лица:

- копия всех листов паспорта (в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагаются все листы паспорта представителя претендента).

1.8. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись Приложение № 2.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

1.9. Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении каждого лота, предмета аукциона.

1.10. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, программными средствами не регистрируются.

1.11. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с указанием присвоенного номера, даты и времени ее приема.

1.12. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

1.13. Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Претендентов, не допущенных к участию в аукционе по продаже имущества.

1.14. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в извещении о проведении продажи Имущества сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

2.2. Задаток вносится в валюте Российской Федерации и служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

2.3. Задаток должен поступить на счет до момента окончания приема заявок.

2.4. Задаток перечисляется безналичным путем по следующим банковским реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (Администрация Калиновского сельского поселения л/сч. 05623074140)

ИНН 6613006700

КПП 663301001

р/сч 03232643656234306200

к/сч 40102810645370000054

в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области г Екатеринбург
БИК 016577551

В назначении платежа указывать: задаток для участия в аукционе.

2.5. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) Участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов Участниками.

2.6. Задаток Победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

2.7. При уклонении или (отказе) Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Организатором, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

3. Требования к Участникам, условия допуска к участию в аукционе

3.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением лиц, указанных в статье 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

3.2. Аукцион проводится без ограничения по составу Участников. К участию в аукционе не допускаются заявители в случае, если:

- представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий.

4. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе

4.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Калиновского сельского поселения www.kalinowka66.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru и в газете «Камышловские известия».

4.2. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить Оператору запрос о разъяснении размещенной информации.

4.3. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

4.4. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

4.5. Осмотр имущества осуществляется претендентом в рабочее (местное) время: понедельник-пятница с 9.00 до 16.12 часов, обед с 12.00 до 13.00 часов, за исключением выходных и праздничных дней по предварительному согласованию с продавцом дня и времени осмотра. Телефон для справок 8 (34375) 4-11-95.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым имуществом, а также получить более полную информацию о нем и иную информацию по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Гагарина, дом 16, каб. № 204, в рабочие дни с 8:00 до 16:12, перерыв с 12:00 до 13:00, телефон: 8 (34375) 4-11-95.

4.6. Документооборот между Претендентами, Участниками, Операторам и Организаторами осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора, Претендента или Участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

5. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

5.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 1.4. настоящего информационного сообщения, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на «шаг аукциона», в соответствии Регламентом и Правилами работы электронной площадки.

5.2. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

5.3. Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

5.4. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

5.5. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, и подписывается Организатором в течение одного часа

с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

5.6. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

5.7. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо подано менее двух заявок, либо ни один из Претендентов не признан Участником;

- принято решение о признании только одного Претендента Участником;

- ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене Имуущества.

5.8. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона

6. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона, условия оплаты имущества

6.1. Договор купли-продажи с победителем аукциона заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

6.2. Оплата приобретённого на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли – продажи.

6.3. Цена продажи имущества за вычетом задатка, подлежит перечислению по реквизитам:

Полное наименование администратора доходов	АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН/КПП	6613006700 / 663301001
Наименование получателя	УФК ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)
Лицевой счет администратора	04623074140
Наименование банка	УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области г Екатеринбург
БИК	016577551
Расчетный счет	03100643000000016200
Номер казначейского счета	40102810645370000054
ОКТМО	65623430
Код администратора доходов и КБК доходов	920 11402053100002410
Назначение платежа	«Оплата обязательств по договору купли-продажи от _____ № _____».

6.4. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в п. 4.3. информационного сообщения.

6.6. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому Сторонами не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня зачисления цены имущества на счет Продавца.

6.7. Обязанности по государственной регистрации договора купли-продажи, заключаемого по результатам торгов, а также расходы, связанные с государственной регистрацией, возлагаются на победителя аукциона.