



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.03.2021

№ 29

с. Калиновское

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, расположенными
на территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения
Камышловского муниципального района Свердловской области**

В связи с обращением начальника Отдела эксплуатационного содержания и обеспечения коммунальными услугами воинских частей и организаций Центрального военного округа «Об определении управляющей организации, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории п/о Порошино» (исх. От 10.02.2021 №496), в целях бесперебойного обеспечения жителей коммунальными услугами и недопущения возникновения угрозы для жизни и здоровья людей, во исполнение статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", в соответствии с постановлением главы Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области от 08.02.2021 №18 «Об утверждении положения постоянно действующей комиссии по определению

перечня организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом Калиновского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить, до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией по результатам открытого конкурса, но не более одного года, ООО УК «Сухоложская» ИНН 6633012068 в качестве управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. На период действия настоящего постановления управляющей компании ООО УК «Сухоложская» обеспечить:

2.1. Выполнение работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемых в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

2.2. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равным размеру платы за содержание жилого помещения, утвержденный решением Думы Калиновского сельского поселения от 18.12.2020 №219 «О размерах платы за жилое помещение для граждан, проживающих на территории п/о Порошино Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области».

3. Управляющей компании ООО УК «Сухоложская» приступить к управлению многоквартирными домами, согласно приложения, с 01.04.2021.

4. Администрации Калиновского сельского поселения уведомить об определении управляющей организации:

4.1 Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области;

4.2 собственников помещений многоквартирных домов, согласно приложения к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Калиновского сельского поселения, государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и опубликовать в газете "Камышловские известия".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста отдела по учету и отчетности Бетеву О.А.

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
Калиновского сельского поселения
от 05.03.2021 № 29

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	№ дома
1	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	10
2	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	11
3	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	12
4	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	13
5	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	15
6	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	16
7	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	17
8	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	18
9	Свердловская область, Камышловский район, п/о Порошино	19