

О внесении дополнений в Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Калиновского сельского поселения

В соответствии со статьями 14, 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава Калиновского сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести следующие дополнения в Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу на территории Калиновского сельского поселения, утвержденное постановлением Главы Калиновского сельского поселения от 11.11.2022 № 216:

1.1. Дополнить пунктом 7.7. следующего содержания: «В случае, если земельный участок, на котором расположен аварийный многоквартирный жилой дом, относится к землям государственной собственности, процедуру межевания не прошел, на кадастровом учете не состоит и отсутствуют сведения о государственной регистрации прав общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, Калиновское сельское поселение не может изъять указанный земельный участок для муниципальных нужд, рыночная стоимости доли земельного участка собственникам помещений не возмещается.»;

1.2. Дополнить пунктом 7.8. следующего содержания: «При наличии нескольких собственников на изымаемое помещение, возмещение собственникам производится пропорционально доле в праве общей собственности на помещение».

1.3. Нумерацию последующих порядковых номеров пунктов изменить соответственно.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Калиновского сельского поселения и опубликовать в газете «Камышловские известия».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.