

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на электронном открытом аукционе

Организатор аукциона (продавец): муниципальное казенное учреждение Калиновского сельского поселения «Эксплуатационно-хозяйственная организация», расположенное по адресу: 624854, Свердловская обл., Камышловский р-он, с. Калиновское, ул. Гагарина, 14, электронная почта: mokalinowka@mail.ru, телефон: 8 (34375) 4-11-37.

Основание проведения аукциона: Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – закон о приватизации), постановление правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положение «О приватизации муниципального имущества Калиновского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области», утвержденное решением Думы Калиновского сельского поселения от 17.12.2021 № 289.

Оператор электронной площадки: Электронный аукцион проводится на **сайте в сети «Интернет»** www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка), (торговая секция - «Имущественные торги»).

Владелец электронной площадки: РТС-Тендер электронная площадка России (далее оператор), контактный телефон: +7 (499) 653-77-00, адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru.

Инструкция по работе в торговой секции «Имущественные торги» электронной площадки www.rts-tender.ru. Порядок регистрации претендентов на электронной площадке, правила проведения процедуры определены в регламенте торговой секции электронной площадки РТС Тендер «Имущественные торги».

Сведения об объекте приватизации (предмет аукциона): на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества Калиновского сельского поселения на 2025-2027 год, утверждённого решением Думы Калиновского сельского поселения от 21.05.2025 № 168, постановления главы Калиновского сельского поселения от 09.09.2025 № 141 «О приватизации объекта муниципальной собственности на аукционе в электронной форме».

Характеристики объекта:

№ лота	Наименование муниципального имущества, назначение	Начальная цена с учетом НДС, (руб.)	Задаток 10% от цены первоначального предложения, (руб.)	Шаг аукциона 5% от начальной цены, (руб.)
1	автомобиль KIA OPTIMA, идентификационный номер (VIN): KNAGM419AD5323124, регистрационный знак У 579 ХР 96, год изготовления ТС 2012, категория ТС - В, марка, модель ТС KIA OPTIMA, наименование (Тип ТС) - легковой, модель, № двигателя: G4ND CH014037, шасси (рама) №: отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №: KNAGM419AD5323124, цвет кузова (кабины, прицепа) – темно -серый, мощность двигателя, л.с. - 150 (110 кВт), рабочий объем двигателя: 1999 куб. см, тип двигателя - бензиновый, экологический класс - четвёртый, разрешенная максимальная масса: 2000 кг, масса без нагрузки: 1536 кг. Физическое состояние имущества «на дату оценки	477 000 (четыреста семьдесят семьтысяч)	47 700 (сорок семь тысяч семьсот)	23 850 (двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят)

	автомобиль находился в удовлетворительном состоянии. По кузову имеются следы коррозии».			
--	---	--	--	--

Способ приватизации муниципального имущества: электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Форма оплаты: единовременная.

1. Порядок, место, срок подачи заявок, рассмотрение заявок и проведения аукциона

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки – Московское.

1.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 16 сентября 2025 года в 07 час. 00 мин. (время МСК) на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

1.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 16 октября 2025 года в 22 час. 00 мин. (время МСК) на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

Срок отказа от проведения аукциона – 09.10.2025. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В случае отмены Организатором процедуры на этапе приема заявок или допуска участников, Оператор в течение одного часа возвращает заявки на участие, поданные Претендентами, и прекращает блокирование денежных средств в размере задатка.

1.3. Признание претендентов участниками (день определения участников) аукциона – 22 октября 2025 года в 08 час. 00 мин. (время МСК) на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

1.4. Проведение аукциона – 27 октября 2025 года в 08 час. 00 мин. (время МСК), на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет. Время устанавливается электронной площадкой www.rts-tender.ru в сети интернет (время МСК).

1.5. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов на электронную торговую площадку – РТС-Тендер электронная площадка России, размещённая на сайте www.rts-tender.ru в сети интернет торговая секция «Имущественные торги».

1.6. Заявка на участие в торгах заполняется и подается по утвержденной форме Приложение № 1 к настоящему информационному сообщению.

1.7. Перечень документов, входящих в состав заявки:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать такие документы, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагаются все страницы документа удостоверяющего личность представителя претендента.

физические лица:

- копия всех листов паспорта (в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагаются все листы паспорта представителя претендента).

1.8. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись Приложение № 2.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

1.9. Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении каждого лота, предмета аукциона.

1.10. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, программными средствами не регистрируются.

1.11. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с указанием присвоенного номера, даты и времени ее приема.

1.12. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

1.13. Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Претендентов, не допущенных к участию в аукционе по продаже имущества.

1.14. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в извещении о проведении продажи Имущества сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

2.2. Задаток вносится в валюте Российской Федерации и служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

2.3. Задаток должен поступить на счет до момента окончания приема заявок.

2.4. Задаток перечисляется безналичным путем по реквизитам, указанным на электронной площадке www.rts-tender.ru в сети интернет.

В назначении платежа указывать: задаток для участия в аукционе.

2.5. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) Участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов Участниками.

2.6. Задаток Победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

2.7. При уклонении или (отказе) Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Организатором, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

3. Требования к Участникам, условия допуска к участию в аукционе

3.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением лиц, указанных в статье 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

3.2. Аукцион проводится без ограничения по составу Участников. К участию в аукционе не допускаются заявители в случае, если:

- представленные документы не подтверждают право заявителя быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий.

4. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе

4.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Калиновского сельского поселения www.kalinowka66.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru и в газете «Камышловские известия».

4.2. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить Оператору запрос о разъяснении размещенной информации.

4.3. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

4.4. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

4.5. Осмотр имущества осуществляется претендентом в рабочее (местное) время: понедельник-пятница с 9.00 до 16.12 часов, обед с 12.00 до 13.00 часов, за исключением выходных и праздничных дней по предварительному согласованию с продавцом дня и времени осмотра. Телефон для справок 8 (34375) 4-11-37.

Претенденты могут ознакомиться с приватизируемым имуществом, а также получить более полную информацию о нем и иную информацию по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Гагарина, 14, в рабочие дни с 8:00 до 16:12, перерыв с 12:00 до 13:00, телефон: 8 (34375) 4-11-37.

4.6. Документооборот между Претендентами, Участниками, Оператором и Организаторами осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе,

преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора, Претендента или Участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

5. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов

5.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 1.4 настоящего информационного сообщения, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на «шаг аукциона», в соответствии Регламентом и Правилами работы электронной площадки.

5.2. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

5.3. Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

5.4. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

5.5. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, и подписывается Организатором в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

5.6. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

5.7. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо подано менее двух заявок, либо ни один из Претендентов не признан Участником;
- принято решение о признании только одного Претендента Участником;
- ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене Имущества.

5.8. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона

6. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона, условия оплаты имущества

6.1. Договор купли-продажи с победителем аукциона заключается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

6.2. Оплата приобретённого на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли – продажи.

6.3. Цена продажи имущества за вычетом задатка, подлежит перечислению по реквизитам:

Полное наименование администратора доходов	АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН/КПП	6613006700 / 663301001
Наименование получателя	УФК ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ (АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, л/сч 04623074140)
Лицевой счет администратора	04623074140
Наименование банка	УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Свердловской области г Екатеринбург
БИК	016577551
Расчетный счет	03100643000000016200
Номер казначейского счета	40102810645370000054
ОКТМО	65623430
Код администратора доходов и КБК доходов	920 11402052100000410
Назначение платежа	«Оплата обязательств по договору купли-продажи от _____ № ____».

6.4. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в п. 4.3 информационного сообщения.

6.6. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому Сторонами не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня зачисления цены имущества на счет Продавца.

6.7. Обязанности по государственной регистрации договора купли-продажи, заключаемого по результатам торгов, а также расходы, связанные с государственной регистрацией, возлагаются на победителя аукциона.

муниципальное казенное учреждение Калиновского сельского поселения
«Эксплуатационно-хозяйственная организация»

ЗАЯВКА
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПРИ ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ

Предмет аукциона _____

Претендент _____

(Ф.И.О. физ. лица/индивидуального предприятия; наименование юридического лица)

в лице _____

Для физического лица/индивидуального предпринимателя:

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____ № _____, выдан _____ (ВСЕ
СТРАНИЦЫ ПАСПОРТА)

ИНН _____

Дата рождения _____

Место регистрации _____

Место проживания _____

Адрес электронной почты _____ @ _____

Действует на основании доверенности № _____ « ____ » _____ 20 ____ г

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Телефон _____ Факс _____

Для юридических лиц:

ОГРН _____ ИНН _____

ФИО руководителя или представителя претендента _____

(действует на основании доверенности № _____ « ____ » _____ 20 ____ г.)

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка (обязательно к заполнению):

р/с № _____ в _____

к/с № _____ БИК _____ ИНН _____ КПП _____

Претендент, ознакомившись с информационным сообщением о проведении настоящего аукциона; изучив объект аукциона и документацию к нему, а также регламент электронной торговой площадки www.rts-tender.ru, принимает решение о приобретении муниципального движимого имущества - грузового фургона цельнометаллического ГАЗ-2752.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи, размещенном на сайтах сети Интернет - www.kalinowka66.ru, www.torgi.gov.ru, www.rts-tender.ru, газета «Камышловские известия» а также порядок продажи муниципального имущества, установленный Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860.

2) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в срок не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3) оплатить стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые в информационном сообщении о проведении продажи.

При приобретении имущества на аукционе ознакомлен с тем, что:

При проведении продажи имущества на аукционе претендентом должен быть оплачен задаток в соответствии с условиями договора о задатке, опубликованными в информационном сообщении о продаже имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Предварительно согласен на обработку Продавцом (Организатором торгов) персональных данных согласно статье 3 «Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ» в целях, не противоречащих действующему законодательству.

(заполняется только физическим лицом)

Настоящей заявкой подтверждаю также, что я, нижеподписавшийся (ФИО), в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку Организатором торгов моих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, в связи с приобретением указанного мной выше имущества. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации Организатором торгов имущества и соблюдения норм действующего законодательства. Настоящее согласие бессрочно.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____/_____
«__» _____ 20__ г.

Заявка принята:

«__» _____ 20__ г. в ____ час. ____ мин. № ____

_____/_____
(ФИО и подпись, принявшего заявку)

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ
для участия в открытом электронном аукционе

Претендент - физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

ФИО / Наименование претендента

Наименование приобретаемого муниципального имущества

Претендентом представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во экземпляров	Кол-во листов

Заявитель _____
(подпись и Ф.И.О.)

м. п.

Дата « _____ » _____ 20____ г.